

Zmluva o dielo č.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín
Sídlo: 1. mája 2, 911 35 Trenčín
Štatutárny zástupca: RNDr. Pavol Kováč
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK31 8180 0000 0070 0050 5289
IČO: 00160458
DIČ: 2021309719
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Roman Sabadka
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: F K L stavebná, spol. s r.o.
Sídlo: SNP 85, 956 11 Ludanice
Štatutárny zástupca: František Krchňavý
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK25 1111 0000 0066 1672 4004
IČO : 31 104 266
DIČ 2020419104
IČ DPH SK2020419104
Reg. č. z Obchodného registra OS Nitra, Oddiel: Sro, vl. č. 127/N
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Stanislav Pavlík
Tel.: 038/ 5368 411
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení v ŠJ**“ (ďalej len „dielo“)

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúkanej cene.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je Gymnázium L. Štúra Trenčín, budova školskej jedálne.

Článok IV.

Cena diela

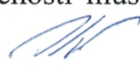
4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	„Rekonštrukcia sociálnych zariadení v ŠJ“	20 499,13	4 099,83	24 598,96

4.2 Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s podmienkami realizácie diela. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 11.12.2020.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 
- 

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa: technický dozor Ing. Roman Sabadka

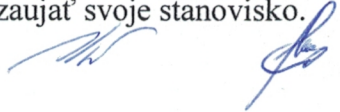
Za zhotoviteľa: stavbyvedúci: Stanislav Pavlík

Článok VII.

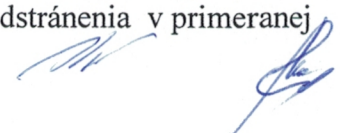
Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

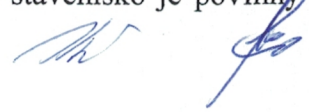
- 7.1 Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.3 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.5 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.6 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, technickému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.7 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, technický dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.8 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.



- 7.9 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.12 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.13 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä žiakov a zamestnancov objednávateľa.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.15 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.18 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. .



- 7.19 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.20 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.21 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.23 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.24 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.25 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 7.26 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - certifikáty použitých materiálov
 - CD (fotodokumentácia z priebehu vykonávania diela).
- 7.27 Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, , atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.28 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.



Článok VIII

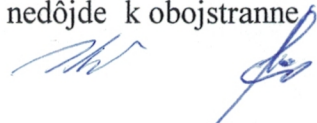
Platobné podmienky

- 8.1 Cena podľa čl. IV. bude fakturovaná po zhotovení a odovzdaní diela na základe Preberacieho protokolu. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 8.2 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Preberací protokol. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením dokladu objednávateľovi.
- 8.3 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
- 8.4 Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky dodávateľa v rozpore s dohodou objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas štatutárneho orgánu zriaďovateľa objednávateľa.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.



- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela.
- 10.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok XI.

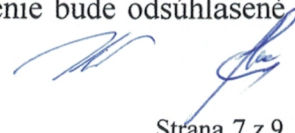
Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnené preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené



komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.



Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,

V Trenčíne, dňa 16.12.2020

V Topolčanoch, dňa 17.12.2020

.....
Za objednávateľa
RNDR. PAVOL KOVÁČ
RIADITEĽ

Objednávkum Ľudovíta Stúra
1. mája 2, 911 35 Trenčín
ICO: 00160458
DIČ: 2021309719
- 6 -

.....
Za zhotoviteľa
FRANTIŠEK KRCHŇAVÝ
KONATEL[®]
stavebná spol. s r.o.
SNP 85, 956 11 Ludanice
Slovenská republika
IČO: 31 104 266, IČ DPH: SK2020419104
tel.: 033 5363411

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Š J

JKSO:

Miesto: Trenčín

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

FKL stavebná s.r.o.

IČO:

31104266

IČ DPH:

SK2020419104

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

20 499,13

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

20 499,13

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

4 099,83

Cena s DPH

v EUR

24 598,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Gymnázium Ľudovíta Štúra
1. mája 2, 911 35 Trenčín
IČO: 00160458
DIČ: 2021309719

16. 12. 2020



stavebná spol. s r.o. ②
SNP 85, 956 11 Ludanica
Slovenská republika
IČO: 31 104 266, IČ DPH: SK2020419104
tel.: 038 5368411

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 16. 12. 2020

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Š J

Miesto:

Trenčín

Dátum:

Objednávateľ:

Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín

Projektant:

Zhotoviteľ:

FKL stavebná s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

20 499,13

HSV - Práce a dodávky HSV

5 760,39

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

3 345,21

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 228,02

99 - Presun hmôt HSV

187,16

PSV - Práce a dodávky PSV

13 137,59

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

2 927,26

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

52,23

766 - Konštrukcie stolárske

100,88

771 - Podlahy z dlaždíc

1 518,73

776 - Podlahy povlakové

37,74

781 - Obklady

7 858,23

783 - Nátery

64,51

784 - Maľby

578,01

M - Práce a dodávky M

40,15

21-M - Elektromontáže

40,15

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

1 561,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Š J

Miesto:

Trenčín

Dátum:

Objednávateľ:

Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín

Projektant:

Zhotoviteľ:

FKL stavebná s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 499,13

D HSV

Práce a dodávky HSV

5 760,39

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

3 345,21

3	K	612460243.S	Vnútoraná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	48,688	12,22	594,97
1	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	162,293	1,65	267,78
2	K	612465135	Vnútoraná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Jadrová omietka (GrobPutz 4), hr. 10 mm	m2	162,293	8,79	1 426,56
4	K	612465311.S	Vnútoraný sanačný systém stien s obsahom cementu, kompletný systém, hr. cca 45 mm	m2	9,130	51,44	469,65
5	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	37,003	0,51	18,87
6	M	585520009100.S	Základný penetračný náter na zvýšenie prínavosti k nasiakavému podkladu	m2	37,003	5,02	185,76
7	K	632440065	Anhydritová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello Quattro, triedy CA-C20-F6, hr. 5 mm	m2	37,003	7,99	295,65
8	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	57,18	57,18
9	M	553310009000	Zárubňa oceľová CgU švxvhr 900x1970x160 mm P	ks	1,000	28,79	28,79

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 228,02

10	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	37,003	4,00	148,01
11	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	37,003	4,08	150,97
12	K	965081812	Búranie dlažieb keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	37,003	3,55	131,36
13	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	2,000	20,73	41,46
16	K	978022161.S	Otlčenie omietok stien a stropov kanálov, pri svetlej výške nad 1,40 m, -0,05000t	m2	9,130	3,20	29,22
14	K	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	164,493	3,68	605,33
15	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie druhej vrstvy obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane lepidla nad 2 m2, -0,06800t	m2	32,881	3,68	121,00
17	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	17,349	9,64	167,24
19	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	17,349	12,49	216,69
20	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	346,980	0,40	138,79
18	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	17,349	9,72	168,63
21	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	17,349	16,10	279,32
22	K	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	3,000	10,00	30,00

D 99

Presun hmôt HSV

187,16

23	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,471	34,21	187,16
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

13 137,59

D 725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

2 927,26

24	K	725110815.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, na ďalšie použitie	súb.	8,000	8,77	70,16
25	K	725119308.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom	ks	8,000	25,05	200,40
26	M	MAT2	Jika MIO WC misa kombi pre telesne postihnutých s výškou 50 cm+sedátko	m	1,000	398,59	398,59
27	K	725129201.S	Montáž písoaru keramickeho bez splachovacej nádrže	ks	3,000	18,93	56,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	725130812.S	Demontáž pískového státi, jeden diel, na ďalšie použitie	súb.	1,000	13,28	13,28
29	K	725137911.S	Príplatok za každý ďalší diel pískového státi -0,03400t	súb.	2,000	7,35	14,70
30	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	4,85	4,85
31	K	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	2,000	6,13	12,26
32	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	29,59	59,18
33	K	725219505.S	Montáž umývadla keramického detského závesného, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	18,36	36,72
34	M	642110004300.S 2	JIKA MIO zdravotne umývadlo pre vozíčkarov 64x55 cm	ks	1,000	115,57	115,57
42	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, mädá	ks	3,000	3,01	9,03
43	M	552380013000	Madlo Bemeta Help 82,9 cm nerez 301102281	ks	1,000	108,73	108,73
44	M	552380013000.1	CERSANIT - MADLO 60, NA STĚNU (K97-027)	ks	1,000	282,54	282,54
45	M	552380013000.1 2	CERSANIT - MADLO 80, NA DVERE	ks	1,000	318,53	318,53
35	K	725291114.S1	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, odkladací pult	ks	1,000	7,12	7,12
36	M	634650000700	Odkladací pult pre telesne postihnuté osoby,	ks	1,000	313,23	313,23
37	K	725291115.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, zrkadla, vešiak	ks	3,000	5,66	16,98
38	M	634650000200	Zrkadlo sklopné nerezové pre telesne postihnuté osoby, rozmer 400x600 mm, SLZN 52, SANELA	ks	1,000	122,18	122,18
39	M	634650000300	Zrkadlo nerezové antivandalové pre telesne postihnuté osoby, rozmer 900x400 mm, SLZN 55, SANELA	ks	1,000	101,39	101,39
40	M	63465000030011	Vešiak nástenný pre telesne postihnuté osoby	ks	1,000	58,96	58,96
41	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	1,000	62,85	62,85
46	K	725330820.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, dituvitovej, -0,03470t	súb.	1,000	7,63	7,63
47	K	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	1,000	17,18	17,18
48	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramická s plastovou mrežou	ks	1,000	184,04	184,04
49	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	6,93	6,93
50	M	551450000200.S	Batéria drezová nástenná jednopáková, chróm	ks	1,000	94,12	94,12
51	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	11,86	23,72
52	M	551450003800	Batéria umývadlová stojanková páková Lyra, s pop-up 5/4", vxšxí 50x200x280 mm, chróm, JIKA	ks	2,000	61,76	123,52
53	K	725869300.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 32	ks	2,000	5,80	11,60
54	M	551620005300	Zápachová uzávierka - sifón umývadlový DN 32, Design, celokovový, hranatý, pochrómovaný mosadz, ALCAPLAST	ks	2,000	36,49	72,98
55	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	0,30	1,50

D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 52,23

56	K	735151811	Demontáž radiátora panelového jednoradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01235t	ks	3,000	3,42	10,26
57	K	735154052	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	3,000	9,55	28,65
58	K	735158110	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice jednoradového	ks	3,000	4,44	13,32

D 766 Konštrukcie stolárske 100,88

59	K	766660011.S	Vývesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	13,000	0,76	9,88
60	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	18,53	18,53
61	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	19,08	19,08
62	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voštiná, povrch fólia M10, plné, SAPELI	ks	1,000	53,39	53,39

D 771 Podlahy z dlaždíc 1 518,73

63	K	771541110	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 200 x 200 mm	m2	25,902	18,51	479,45
64	M	597740001800	Dlaždice keramické, lxvxhr 198x198x9 mm,	m2	26,420	20,81	549,80
65	K	771541111	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 200 x 200 mm	m2	11,200	20,02	224,22
66	M	597740001800	Dlaždice keramické, lxvxhr 198x198x9 mm,	m2	12,320	20,81	256,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
67	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	2,500	3,55	8,88
D 776			Podlahy povlakové				37,74
68	K	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	37,003	1,02	37,74
D 781			Obklady				7 858,23
69	K	781445018	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 200x200 mm	m2	121,538	17,80	2 163,38
70	M	597640000400	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké l x v 200x200	m2	123,969	18,68	2 315,74
71	K	781445068	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 200x200 mm	m2	48,393	26,88	1 300,80
72	M	597640000401	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké l x v 200x200	m2	53,232	28,29	1 505,93
73	K	781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	3,960	0,75	2,97
74	M	MAT1	Rohová lišta PVC	m	4,000	5,90	23,60
75	K	781491112	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu ukončenie na stene	m	74,820	0,91	68,09
76	M	MAT2.1	Ukončujúca lišta PVC	m	76,000	5,90	448,40
77	K	781493111	Dodávka a montáž plastových dvierok 150x150 pri obklade do tmelu	ks	4,000	4,33	17,32
78	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	6,000	2,00	12,00
D 783			Nátery				64,51
79	K	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	8,400	7,68	64,51
D 784			Maľby				578,01
80	K	784401801	Odstránenie malieb obrúsením a oprášením, výšky do 3,80 m	m2	86,000	0,39	33,54
81	K	784410120	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	86,000	1,27	109,22
82	K	784418011	Zakrývanie otvorov, fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	4,320	0,75	3,24
83	K	784418013	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	37,003	3,78	139,87
84	K	784422273	Maľby stien vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	86,000	2,36	202,96
85	K	784422973	Maľby stropu vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	37,003	2,41	89,18
D M			Práce a dodávky M				40,15
D 21-M			Elektromontáže				40,15
86	K	210960861.S	Demontáž na spätnú montáž - spínač nástenný pre prostredie vonkajšie a mokré jednopólový - radenie 1	ks	11,000	3,65	40,15
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				1 561,00
87	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	56,000	15,24	853,44
88	M	MAT	Dopojenie vody a kanalizácie materiál	súbor	2,000	353,78	707,56